

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12021
Lokacija :	Sesvete
Površina objekta :	50 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	n/a
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 166.000 €

Ovaj svijetao i uredan stan na 1. katu na otoku Viru pruža idealne uvjete za opušten odmor ili turistički najam. Zahvaljujući južnoj orijentaciji stan je osunčan tijekom cijelog dana, a prostrana terasa nudi lijep pogled na more. Plaža je udaljena samo nekoliko koraka.

Na cca. 50 m² nalaze se dvije spavaće sobe, kupaonica te otvoreni dnevni boravak s kuhinjom i izlazom na terasu. Stan se prodaje namješten i odmah je useljiv – idealan kao kuća za odmor ili investicija.

Cijenjeni potencijalni najmprimci, zakupprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmpriatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmpriatelju

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije