

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12060
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	330 m ²
Površina parcele :	2166 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj spavaćih soba :	5
Broj soba :	9
Klima uređaj :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 726.000 €

Prodaje se lijepa samostojeća kuća sa bazenom na prostranoj okućnici površine 2.166m² koji je ujedno i građevinsko zemljište,okružena zelenilom i privatnošću.

Kuća se sastoji od tri stana.

U prizemlju se nalazi stan koji se sastoji od:

- ulaznog hola,dnevnog boravka,kuhinje i blagovaone,tri spavaće sobe,

kupatilo,wc,ostava i vešeraj.

Na katu dva apartmana i soba sa kupatilom.

Kuća je opremljena radiatorima na centralno grijanje,klima uređajem,solarno grijanje,te peć na drva.

Okućnica je uređena,uz bazen sunčalište,te uz kuću prostran parking.

Uhodan turistički najam apartmana,koji se može preuzeti od vlasnika.

Kuća je idealna i kao kombinacija obiteljskog života i turističkog najma,

a isto tako prilika za kupca koji želi investirati u izgradnju dodatne nekretnine.

Odlična lokacija u mirnom naselju,a opet u blizini Poreča i mora.