ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	12151
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	87 m2
Površina vrta :	88.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Podrum :	Da
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 649.000 €

Ovaj prekrasan stan nalazi se u prizemlju i nudi prostran dnevni boravak koji obuhvaća kuhinju, blagovaonicu i udoban dnevni boravak, stvarajući savršen prostor za druženje i opuštanje. Osim toga, stan ima dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom za dodatnu privatnost i udobnost.

Stanu pripadaju i spremište, parkirno mjesto, vrt površine 88,8 m² te terasa od 42,6 m² (od čega je 25,4 m² natkriveno). Na raspolaganju su praktični ormari i prostori za pohranu. Iz dnevnog boravka izlazi se na prekrasnu veliku natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom, idealnu za uživanje na svježem zraku. Apartman se ponosi i prekrasnim vrtom, koji je pravi raj za ljubitelje boravka na otvorenom. Svaki stan uključuje natkriveno parkirno mjesto i dodatno spremište, što osigurava udobnost i sigurnost. Ovo je uistinu dom koji nudi sve za udoban i elegantan život.

Stan je opremljen parketom 1. klase, talijanskom keramikom, Daikin sustavom za hlađenje i grijanje, automatskim sustavom navodnjavanja zelenih površina, funkcionalnim kupaonicama i još mnogo toga.

Za sva dodatna pitanja, slobodno nas kontaktirajte.