

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12203
Lokacija :	Vir
Površina objekta :	30 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	n/a
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 105.000 €

Vir - Uređen apartman, samo 200 m od mora

U mirnoj sporednoj ulici, a ipak na centralnoj lokaciji popularnog otoka Vira, nalazi se ovaj simpatičan apartman na 1. katu. Obje strane mora, trgovina, restorani i plaža udaljeni su svega cca 200 m pješice.

S cca 30 m² stambene površine idealan je kao kuća za odmor ili investicija za turistički najam.

Raspored (1. kat):

Dnevni boravak s kuhinjom i izlazom na terasu

Spavaća soba

Kupaonica

Apartment je starije gradnje, ali uredan i održavan.

Cijena: 105.000 € 3,75 % agencijske provizije (uključujući PDV)

Na zahtjev vlasnika, fotografije unutrašnjosti stana ne objavljuju se javno.

Dodatne fotografije i detaljne informacije rado ćemo poslati na upit.

Razgledavanja su moguća uz prethodnu najavu.

Nije pravo nekretnina za Vas?

Kontaktirajte nas – savjetovat ćemo Vas individualno i zajedno pronaći Vašu idealnu nekretninu.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimalatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimalatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije