

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Šifra :</b>	12242
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	96 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	800 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	2000 m
<b>Kat :</b>	3
<b>Broj katova :</b>	4
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Parking :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 330.000 €

U ponudi je stan na 3. katu zgrade građene 70-tih godina. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagavaonicom koja se spaja s prostranim dnevnim boravkom. Velika staklena stijena pruža puno svjetlosti te je ujedno izlaz na veliku terasu.

Manji hodnik vodi do dvije spavaće sobe te kupaonice te na drugom dijelu velika spavaća soba s izlazom na terasu te još jedne prostrane kupaonice.

Stan je u cijelosti renoviran i novo namješten.

3 klima uređaja. Norveški radijatori za dodatno grijanje. Privatni parking u dvorištu zgrade.

Useljivo !