

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Šifra :</b>	12283
<b>Lokacija :</b>	Kastav
<b>Površina objekta :</b>	109 m2
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m2
<b>Kat :</b>	n/a
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Broj wca :</b>	2
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Godina izgradnje :</b>	2025

**Cijena :** 365.000 €

Na prodaju je trosoban stan u Kastav, smješten na lokaciji okruženoj prirodom. Stan se nalazi u novogradnji te uključuje dva otvorena parkirna mjesta, terasu i vrt.

Stan je troetažan. Na prvoj etaži nalazi se veliki dnevni boravak s kuhinjom u otvorenom prostoru, s izlazom na terasu i vrt. Druga etaža sastoji se od tri spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na balkon. Treća etaža obuhvaća prostranu terasu te dodatni prostor koji može služiti kao toalet ili ljetna kuhinja.

Jedinstvena nekretnina koja nudi intimnost, prirodno okruženje i blizinu svih potrebnih sadržaja.