

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12295
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	81 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Podrum :	Da
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 479.000 €

Ovaj prekrasan stan nalazi se na drugom katu, do kojeg se dolazi liftom, a nudi prostrani dnevni boravak koji obuhvaća kuhinju, blagovaonicu i udoban dnevni boravak, stvarajući savršen prostor za druženje i opuštanje. Dodatno, apartman ima tri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom za dodatnu privatnost i udobnost.

Nadalje, tu su i praktični ormari i skladišni prostor, koji pružaju dovoljno prostora za organizaciju i skladištenje. Jedna od glavnih atrakcija ovog apartmana je prekrasna velika natkrivena terasa s ljetnom kuhinjom, koja je idealno mjesto za opuštanje na otvorenom i uživanje na svježem zraku.

Svaki stan također uključuje natkriveno parkirno mjesto i dodatno spremište, čime se osigurava udobnost i sigurnost za sve stanare. Ovo je doista dom koji nudi sve što vam je potrebno za ugodan i elegantan stil života.

Stan je opremljen parketom 1. klase, vrhunskom talijanskom keramikom te Daikin sustavom za grijanje i hlađenje. Sigurnost osiguravaju protuprovalna vrata, dok udobnost jamči podno grijanje u dnevnom boravku, potpuno opremljena funkcionalna kupaonica i još mnogo toga.

Slobodno nas kontaktirajte za sva dodatna pitanja ili dogovor razgledavanja. prevedi v jezike kot prej