

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12307
Lokacija :	Ogulin
Površina objekta :	1374 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 51.000 €

Zamislite jutro uz miris svježeg kave, dok ispred vas puca pogled na veličanstveni Klek, a u tišini čujete samo žubor rijeke Dobre i cvrkut ptica. Ovo nije samo zemljište – ovo je mjesto gdje život usporava i gdje priroda postaje vaš svakodnevni luksuz.

U ponudi je zemljište ukupne površine 1.374 m², od čega je 633 m² građevinsko, idealno za izgradnju doma iz snova, dok preostalih 741 m² pruža dodatni prostor za vrt, voćnjak ili vlastiti kutak za opuštanje.

Neposredno uz parcelu nalazi se uređeno šetalište uz rijeku – savršeno za večernje šetnje, jutarnje trčanje, vožnju biciklom ili jednostavno uživanje u prirodi. Ovdje svaki dan može započeti i završiti u miru, daleko od gradske buke.

Iako okruženi prirodom, svi potrebni sadržaji udaljeni su svega 3 km, što ovu lokaciju čini savršenim spojem privatnosti i praktičnosti.

Ako tražite mjesto gdje ćete se zaista osjećati kao kod kuće – ovo je prilika koju ne želite propustiti.