

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12331
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	108.90 m ²
Površina parcele :	90 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od mora :	2000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Podrum :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 386.500 €

Prodajemo vrhunski stan u prizemlju s vrtom i bazenom. Stan se sastoji od predsoblja, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 3 spavaće sobe, 2 kupatila i jednog WC-a. Stanu pripada veliko spremište/ujedno tehnička soba u podrumu i 2 parkirnih mjesta na okućnici zgrade. Stan se prodaje potpuno namješten kao na slikama. Stan je opremljen podnim grijanjem po cijelom stanu, fan coilima za grijanje/hlađenje, komarnicima na svim prozorima. Odmah useljiv. Stan se nalazi u manjoj zgradi s ukupno 4 stana, zgrada posjeduje uporabnu dozvolu i etažirana je. Zgrada posjeduje i zajedničku zelenu površinu gdje buduće stanare po dogovoru mogu napraviti vrt ili dječje igralište.

Za dodatne informacije kontaktirajte: