

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12355
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	415 m ²
Površina parcele :	815 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	7000 m
Udaljenost od mora :	100 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	5
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2026

Cijena : 1.380.000 €

Prodajemo modernu vilu na vrhunskoj lokaciji!

Potpuno nova vila, građena po visokim standardima udaljena samo 100m od mora i Marine.

Prizemlje kuće se sastoji od impresivnog open space dnevnog boravka koji je otvoren skroz do najviše točke kuće, upotpunjen velikim staklenim stijenama za obilje dnevne svjetlosti te kuhinje, blagovaonice, tehničke sobe, toaleta i spavaće sobe sa vlastitim kupatilom.

Na katu kuće nalaze se tri spavaće sobe, svaka sa vlastitim kupatilom.

Cijela kuća ima podno grijanje, Daikin klime, Talijansku keramiku a u spavaćim sobama parket.

Krovna terasa od 140m² sa izvedenim instalacijama za masažnu kadu i ljetnju kuhinju.

Kuća ima pogled na more i iz prizemlja.

Veliki parking za četiri autoila.

Za više informacija stojimo vam na raspolaganju: