

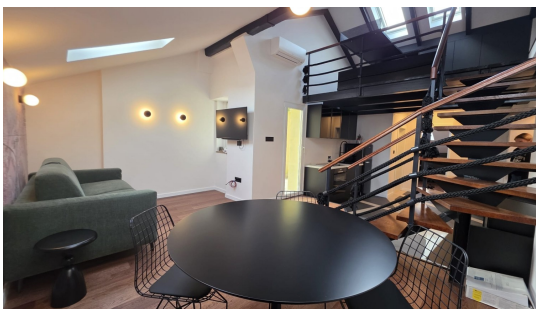
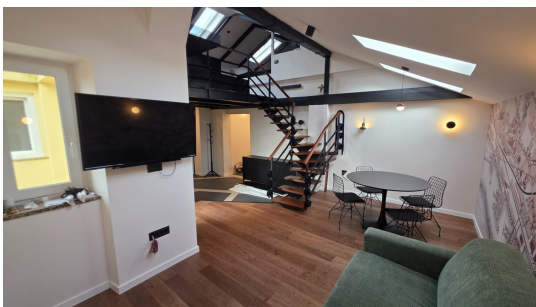
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12407
Lokacija :	Rijeka
Površina objekta :	28 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	5
Broj katova :	5
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	c
Godina izgradnje :	1922
Godina zadnje adaptacije :	2026

Cijena : 206.000 €

Rijeka, Centar - Prodaje se kompletno renoviran i moderno uređen stan smješten na vrhu uredne stambene zgrade s novom fasadom.

Stan ima 28 m² i raspoređen je na dvije etaže te u naravi ima 55 m². Na donjoj etaži nalaze se spavaća soba, kupaonica, spremište te dnevni boravak s kuhinjom i izlazom na balkon. Balkon nudi otvoren pogled na grad i more. Unutarnje stepenice vode na galeriju koja služi kao dodatni prostor za rad ili odmor.

Stan je u potpunosti adaptiran 2026. godine, a raspored je dobro osmišljen s maksimalno iskorištenim prostorom. Opremljen je klimom i ALU stolarijom, što omogućuje ugodan boravak tijekom cijele godine.

Nalazi se na odličnoj lokaciji u blizini svih važnih sadržaja, što ga čini pogodnim za stanovanje, ali i kao investiciju.

Za sve informacije nazovite agenta!