

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	01242
Lokacija :	Vinodolska Općina
Površina objekta :	150 m ²
Površina parcele :	120 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	2
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 207.000 €

Kuću starinu adaptiranu u mediteranskom stilu sa predivnim pogledom na Tribaljsko jezero prodajemo. Kuća ima ukupno 150m² neto površine i proteže se na prizemlje i dva kata, svaka etaža otprilike po 50m².

U prizemlju se nalazi konoba od 25m², dvor, ljetna kuhinja i kupaonica. Dvor je opasan kamenim zidom. Ulaz u dvor krasi prekrasna drvena vrata. Kuća je puna lijepih detalja i namještena starinskim kvalitetnim namještajem.

Na prvom katu nalazi se dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, ostava, jedna prostorija koja se može urediti po želji te velika terasa od 16,5m² s pogledom na okoliš i jezero te još jedna terasa od 8m² istočno orijentirana.

Unutarnjim betonskim stepenicama dolazi se na drugi kat gdje se nalaze dvije velike spavaće sobe i kupaonica te terasa sa fantastičnim pogledom na Tribaljsko jezero. Prostorije na ovome katu nisu završene, u visokom su roh-bau, znači fale podovi i farbanje zidova te uređenje kupaonice. Parking na javnoj površini ispred kuće.