

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12462
Lokacija :	Barban
Površina objekta :	200 m ²
Površina parcele :	500 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	1
Garaža :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1900

Cijena : 259.000 €

Info 00385 98 592122

Prodaje se ova lijepa istarska kamena kuća površine 200m² sa dodatnim objektom

konoba+štala površine cca 60m² te dvije garaže ukupne površine cca 50m²,okolica Barbana.

Kuća se nalazi na parceli od 500m² kompletno ograđena sa prednjim ulazom za vozila

i prostranim parkingom te stražnjim ulazom.Oba dva ulaza imaju željezni portun.

Kuća je useljiva i sastoji se od:

prizemlje: ulazni hol,kuhinja,kupatilo,te velika prostorija koja se može urediti kao dnevni boravak i blagovaona.

1.kat:tri prostrane spavaće sobe sa panoramskim pogledom.

Ispred kuće terasa sa šternom i cisterna sa vodom te dvorište.

Kuća se može vratiti u izvorno stanje odnosno kamen,skiodanjem žbuke.

Ova lijepa nekretnina pruža brojne mogućnosti budućem kupcu s obzirom na površinu,te dva dodatna objekta

samim tim mogućnosti oko uređenja i načina korištenja su brojne.

Udaljenost:trgovina,vrtić,škola par minuta hoda.

- Žminj - 10min vožnje

- Pazin - 15min vožnje

- Pula - 30min vožnje

Idealna investicija u turizam ili miran obiteljski život.