

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12463
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	260 m ²
Površina parcele :	615 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	1
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 545.000 €

Na prodaju moderna duplex kuća u malom naselju okolica Vodnjana.

Stambena jedinica sa maksimalnom privatnošću i izvanrednim rasporedom, idealna za miran život ili turistički najam.

Detalji o kući

Neto površina od 260 m² raspoređena na dvije etaže:

Gornja etaža (130 m² neto): 3 spavaće sobe, 3 kupatila, kuhinja, prostran dnevni boravak i terasa.

Donja etaža (130 m² neto): velika ostava/konoba, 1 spavaća soba, 1 kupatilo, veliki dnevni boravak s kaminom, vanjska terasa sa kuhinjom, vanjska ostava i WC.

Dvorište: Bazen, uređeni parking za 4 automobila.

Cijena 545.000+pdv, odnosi se na trenutno stanje nekretnine.

Mogućnost kupnje "ključ u ruke" s time da se onda cijena korigira sukladno završnim radovima.

Idealna za obiteljski život ili turističku investiciju.

Kupac bira fazu kupnje prema svojim željama i mogućnostima.

