

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12479
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	129 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	5
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 309.000 €

PULA - poslovni prostor s dva ulaza na odličnoj lokaciji

Na prodaju je prostran i funkcionalan poslovni prostor smješten u prizemlju na atraktivnoj i lako dostupnoj lokaciji u Pula.

Ukupna površina prostora iznosi cca 129 m², a posebna prednost je što ima dva zasebna ulaza (prednji i stražnji), što omogućuje različite poslovne namjene i fleksibilnost u organizaciji prostora.

Prostor se sastoji od jedne velike cjeline, što budućem vlasniku pruža mogućnost prilagodbe i uređenja prema vlastitim potrebama i djelatnosti.

Dodatne prednosti:

- 5 osiguranih parkirnih mjesta
- prizemna lokacija s odličnim pristupom
- energetski razred A+
- uredno vlasništvo 1/1, bez tereta
- uporabna dozvola
- odmah useljivo

Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za različite poslovne djelatnosti - uredske, trgovačke ili uslužne, zahvaljujući svojoj lokaciji i funkcionalnosti.

Za dodatne informacije kontaktirajte: