ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	01248
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	234 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	2
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	3
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	1.300.000 €

PRILIKA ZA INVESTICIJU!
Prodaje se manji obiteljski hotel s restoranom na vrlo frekventnoj lokaciji u starogradskoj jezgri.
Hotel ima 4 sobe s pogledom na more.
U prizemlju se nalazi recepcija, kuhinja, restoran i 2 sanitarna čvora.
Na 1. i 2. katu se nalaze 4 sobe i još 2 saniratna čvora za goste restorana.
Tlocrtno objekt ima 78 m2 po svakoj etaži.
Renoviran je 2016. godine.
Prodaje se potpuno namješten i opremljen-kuhinja, restoran, sobe, kotlovnica.
Osigurana su 4 parkirna mjesta za goste hotela.
Terasa ispred restorana za 50 gostiju je u vlasništvu.