

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| | |
|----------------------------------|---------------------|
| Šifra : | 12487 |
| Lokacija : | Vir |
| Površina objekta : | 600 m ² |
| Površina vrta : | 0.00 m ² |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

Cijena : 48.000 €

Otok Vir - zemljište s potencijalom, samo 600 m do mora i prekrasne šljunčane plaže

Na popularnom otoku Viru nalazi se ovo atraktivno zemljište površine 600 m² na dobroj lokaciji, udaljeno svega oko 600 m do mora i prekrasne šljunčane plaže.

Zemljište se nalazi u blizini postojećih kuća te je posebno zanimljivo za budući razvoj.

Investicijski potencijal:

Zahvaljujući lokaciji u rastućem području i blizini postojeće infrastrukture, postoji dugoročna mogućnost povećanja vrijednosti, osobito u slučaju prenamjene u građevinsko zemljište.

Detalji

Površina zemljišta: 600 m²

Udaljenost do mora: cca. 600 m

Okruženje: u blizini postojeće gradnje

Prodajna cijena:

48.000 € +3,75 % agencijske provizije (s PDV-om)

Vaša prednost s My Dalmacia:

Pratimo Vas profesionalno i višejezično (njemački i hrvatski) kroz cijeli proces kupnje - od prvog kontakta do primopredaje ključeva.

Razgledavanje je moguće nakon potpisivanja ugovora o posredovanju.

Nije prava nekretnina za Vas?

Kontaktirajte nas - savjetujemo Vas individualno i zajedno pronalazimo Vašu idealnu nekretninu.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimalatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimalatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije