ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Šifra :	12487
Lokacija :	Vir
Površina objekta :	600 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 48.000 €

Otok Vir – zemljište s potencijalom, samo 600 m do mora i prekrasne šljunčane plaže

Na popularnom otoku Viru nalazi se ovo atraktivno zemljište površine 600 m² na dobroj lokaciji, udaljeno svega oko 600 m do mora i prekrasne šljunčane plaže.

Zemljište se nalazi u blizini postojećih kuća te je posebno zanimljivo za budući razvoj.

Investicijski potencijal:
Zahvaljujući lokaciji u rastućem području i blizini postojeće infrastrukture, postoji dugoročna mogućnost povećanja vrijednosti, osobito u slučaju prenamjene u građevinsko zemljište.

Detalji
Površina zemljišta: 600 m²
Udaljenost do mora: cca. 600 m
Okruženje: u blizini postojeće gradnje

Prodajna cijena:
48.000 € +3,75 % agencijske provizije (s PDV-om)

Vaša prednost s My Dalmacia:
Pratimo Vas profesionalno i višejezično (njemački i hrvatski) kroz cijeli proces kupnje – od prvog kontakta do primopredaje ključeva.

Razgledavanje je moguće nakon potpisivanja ugovora o posredovanju.

Nije prava nekretnina za Vas?
Kontaktirajte nas – savjetujemo Vas individualno i zajedno pronalazimo Vašu idealnu nekretninu.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije