

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12567
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	43.63 m ²
Površina parcele :	39.47 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	500 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	6
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2026

Cijena : cijena na upit €

Novi stambeni projekt na ekskluzivnoj lokaciji – Pula

Ovaj novi stambeni projekt nalazi se na odličnoj i atraktivnoj lokaciji u Puli, idealnoj za ugodan i kvalitetan život. Lokacija nudi bogat sportsko-rekreacijski sadržaj, blizinu tržnice, uređenih parkova, kao i svih prirodnih blagodati – prekrasnih plaža, mora te najpopularnije gradske šetnice Lungomare.

U ponudi je studio apartman smješten u prizemlju zgrade, ukupne površine 43,63 m².

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te kupaonice. Unutarnja stambena površina iznosi 39,68 m². Stanu također pripada vrt površine 3,95 m² (39,47 m²).

Podovi u sobama bit će obloženi parketom, dok će u ostalim prostorijama biti postavljena keramika. Zgrada je opremljena liftom i podzemnom garažom.

Napomena: Garažno parkirno mjesto nije uključeno u cijenu te se dodatno naplaćuje. Postoji i mogućnost kupnje ostave.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: