

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12585
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	190 m2
Površina parcele :	5080 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 350.000 €



Prodaje se kuća-imanje sa dva pomoćna objekta od 18 i 60 m2 i okućnicom od 5000 m2.

U kući trenutno živi vlasnik, a dodatni objekti su za adaptaciju.

Kuća je dvojni objekt, odvojeno i ograđeno.

Svi objekti na imanju su legalizirani.

Opcija kupnje dodatne parcele poljoprivrednog zemljište površine 10000 m2.

Zemljište je poljoprivredno i nalazi se neposredno uz kuću.

U obzir dolazi i zamjena za manji stan u Rovinju do 45m2 u nižim etažama.

Vlasništvo 1/1

Idealno kao investicija u turizam

Udaljeno od mora cca 2km, od centra prekrasnog Rovinja cca 4km.