

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	12595
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	226.75 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	400 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	450 m
<b>Broj katova :</b>	4
<b>Parking :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Godina izgradnje :</b>	2026

Cijena : 1.162.093 €



Novo u ponudi – poslovni prostor u sklopu novog stambenog kompleksa.

U atraktivnom turističkom mjestu Medulin, na odličnoj lokaciji, u ponudi je poslovni prostor smješten u sklopu modernog stambenog kompleksa koji će se sastojati od ukupno 8 zgrada. Komplex uključuje stambene objekte te stambeno-poslovne zgrade s poslovnim sadržajima u prizemlju, što dodatno doprinosi kvaliteti i funkcionalnosti života.

Poslovni prostor površine od 221.75 m<sup>2</sup> nalazi se u zgrade. Poslovni prostor posjeduje 2 vanjska parkirna mjesta koja su uključena u cijenu.

Planirani početak izgradnje predviđen je za 2026. godinu, dok je završetak radova planiran za 2029. godinu.

Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za investiciju na jednoj od najtraženijih lokacija u Istri.

Primamo rezervacije.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

