

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Šifra :</b>	12621
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	60 m2
<b>Površina parcele :</b>	120 m2
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m2
<b>Udaljenost od centra :</b>	3500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	2000 m
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Parking :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 260.000 €



U ponudi je stan koji se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s dnevnim boravkom i blagavaonicom te izlazom na terasu i vrt.

Vrt je veličine 120 m2.

Stanu pripada jedno parkirno mjesto.

Podno grijanje u kupaonici, klima uređaj u dnevnom boravku.

Mogućnost dodatno kupnje ostave u podrumu zgrade.

Očekivani završetak je kraj 2026 godine.

Mirna i tiha lokacija.