

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	12636
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	31 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	vp
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1960

Cijena : 160.000 €

Na prodaju je funkcionalan 2-sobni apartman smješten u visokom prizemlju u samom centru Pule. Površine 31 m², ova nekretnina predstavlja odličnu priliku kako za turistički najam, tako i za ugodan boravak.

Stan se ističe dodatnom vrijednošću - izlazom u vlastiti vrt i ograđenu terasu površine cca 12 m², što pruža rijetku kombinaciju privatnosti i vanjskog prostora u centru grada. Opremljen je aluminijskom stolarijom i keramikom.

Lokacija je izuzetno praktična, u neposrednoj blizini svih sadržaja - trgovina, restorana, javnog prijevoza i ostalih važnih sadržaja.

Zahvaljujući položaju u visokom prizemlju, stan je posebno pogodan za starije osobe, ali i kao investicija za iznajmljivanje.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: