

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	12643
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	60 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1970

Cijena : 235.000 €

Na prodaju je ugodan i funkcionalan dvoetažni stan smješten u mirnoj stambenoj zgradi s ukupno 6 stanova. Zgradu koriste isključivo vlasnici, bez iznajmljivanja, što osigurava mir, privatnost i ugodno susjedstvo.

Stan ima prekrasan pogled na marinu i more te dodatnu terasu idealnu za opuštanje.

Donja etaža sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, kupaonice i dječje sobe, dok se na gornjoj etaži nalazi spavaća soba s dodatnim prostorom za odmor i dnevni boravak.

Nekretnina je spremna za useljenje bez dodatnih ulaganja – opremljena je klimom i kuhinjskim elementima, a sav postojeći namještaj ostaje u stanu.

Ova nekretnina idealna je za obiteljski život, odmor ili kao sigurna investicija u mirnom okruženju, uz blizinu mora i svih potrebnih sadržaja.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: