

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12651
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	60 m2
Površina parcele :	30 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2003

Cijena : 309.000 €

U jednom od najpoželjnijih gradova na jadranskoj obali, u Rovinju, prodaje se ugodan i funkcionalan stan površine 60 m² smješten u prizemlju stambene zgrade, s dodatnom vrijednošću vlastitog vrta koji pruža privatnost i prostor za opuštanje na otvorenom.

Stan se sastoji od svijetlog dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice te terase koja je idealna za jutarnju kavu ili večernji odmor. Interijer je ugodno uređen i stan se prodaje namješten, što omogućuje brzo useljenje bez dodatnih ulaganja.

Dodatnu praktičnost pruža drvarnica u podrumu površine 9 m², pogodna za spremanje stvari. Stan je opremljen klima uređajem, što osigurava ugodan boravak tijekom cijele godine.

Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za stanovanje, odmor ili kao investicija za turistički najam, zahvaljujući atraktivnoj lokaciji i funkcionalnom rasporedu.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: