

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**



|                                  |                     |
|----------------------------------|---------------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 12671               |
| <b>Lokacija :</b>                | Poreč               |
| <b>Površina parcele :</b>        | 3407 m <sup>2</sup> |
| <b>Površina vrta :</b>           | 0.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno       |

**Cijena :** 750.000 €

Na mirnoj i atraktivnoj lokaciji u okolici Poreča prodaju se četiri građevinske parcele ukupne površine 3.407 m<sup>2</sup>, idealne za izgradnju obiteljskih kuća, vila za odmor ili investicijski projekt.

Parcele su sljedećih površina:

901 m<sup>2</sup>  
646 m<sup>2</sup>  
750 m<sup>2</sup>  
1.110 m<sup>2</sup>

Zemljišta se nalaze svega 5 km od mora i 7 km od centra Poreča, pružajući savršen spoj mirnog okruženja i blizine svih važnih sadržaja i turističkih atrakcija.

Sva potrebna infrastruktura i priključci nalaze se u neposrednoj blizini parcela, što budućem vlasniku omogućuje jednostavnije i brže planiranje gradnje.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: