

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12674
Lokacija :	Višnjan
Površina objekta :	485 m ²
Površina parcele :	600 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	8
Broj soba :	12
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	1
Klima uređaj :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 750.000 €

Višnjan, kuća sa četiri stambene jedinice

U mirnom okruženju u okolici Višnjana, smještena je prostrana kuća sa četiri stambene jedinice, idealna za veću obitelj, turistički najam ili kombinaciju privatnog i poslovnog korištenja.

Nekretnina pruža funkcionalan raspored i ugodan objekt za udoban boravak tokom cijele godine.

U prizemlju se nalazi veliki komforan stan koji se sastoji od kuhinje, blagovaone i prostranog dnevnog boravka, tri spavaće sobe, dvije kupaone, te ostave.

Prostor pruža puno prirodnog svjetla i udobnosti.

Na prvom katu smještena su dva odvojena stana.

Jedan stan ima jednu spavaću sobu, dok drugi raspolaže sa dvije spavaće sobe.

I jedan i drugi stan imaju izlaz na balkon sa pogledom na bazen, što dodatno doprinosi osjećaju privatnosti i odmora.

Treća etaža, odnosno potkrovlje, uređena je kao zasebna stambena jedinica koja uključuje kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak, dvije spavaće sobe, toalet i spremište.

Kuća je kompletno namještena, opremljena je centralnim grijanjem na struju, te klima uređajima, alarmom i video nadzorom.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Na uređenoj okućnici nalazi se bazen, natkriveno parkiralište ,te prostor za roštilj i druženje na otvorenom.

Nekretnina pruža mir, privatnost i odličan potencijal za turističku djelatnost zahvaljujući atraktivnoj lokaciji u blizini mora i svih potrebnih sadržaja.