

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12690
Lokacija :	Rijeka
Površina objekta :	76 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 240.000 €

Rijeka, Banderovo - Posredujemo u prodaji prostarnog stana od 77 m², u prizemlju. Osim izuzetne lokacije, na granici Banderova i Potoka, nekretnini dodatni potencijal daju visoki stropovi i odličan raspored prostorija.

77m² raspoređeno je funkcionalno što budućim vlasnicima daje mogućnost prilagođavanja prostora svojim potrebama. Stan ima odvojen ulaz, spremište u dvorištu. Pored ulaza je terasa koja je na korištenje vlasnicima ovog stana.

Nekretnina se sastoji od dvije prostrane sobe koje su u trenutno funkciji - spavaćih soba, zatim od dnevnog boravka koji se proteže na čak 25m², prostrane blagavaonice i odvojene kuhinje. Iako je ovoj nekretnini potrebna određena renovacija, lokacija i kvadrati čine je prilikom za obiteljski život, poslovni prostor ili kao investiciju za najam.

Zbog svog položaja ovaj gospodski stan je rijetkost na tržištu, u neposrednoj blizini je javni prijevoz, fakulteti, bolnica, trgovine te centar grada.

Za ogled i više informacija nazovite nas odmah!