

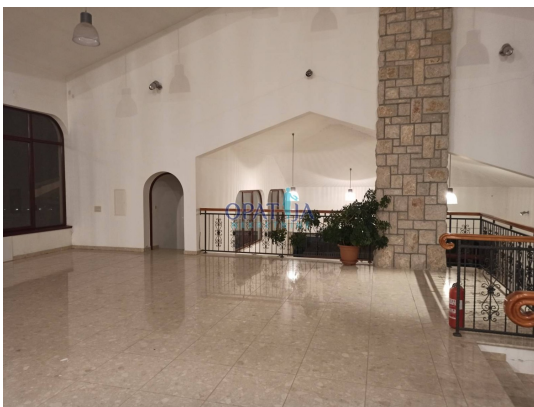
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	01275
Lokacija :	Kostrena
Površina objekta :	600 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	1
Broj soba :	3
Broj wca :	2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 3.500 €

Iznajmljuje se izuzetno kvalitetan poslovni prostor (salon) od 600 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, stepeništa, velike sale cca 470 m2, ureda s wc-om te opremljenim kafićem. Po cijelom salonu je postavljeno podno grijanje. Ured i velika sala se nalaze na prvom katu, tako da salon ima i teretni lift. Mogućnost korištenja i većeg parkirnog prostora uz nadoplatu po dogovoru. Salon je idealan za korištenje kao prodavaonica, sale za vjenčanja i slično.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprnci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- iznos agencijske provizije