

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	12767
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	78 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1995

Cijena : 250.000 €

Prodaje se potpuno opremljen stan površine 78,73 m², smješten na 4. katu u mirnom dijelu Umaga, svega 350 metara od mora.

Stan se nalazi na sunčanoj lokaciji te je odmah useljiv. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, jedne kupaonice te natkrivenog balkona koji pruža ugodan prostor za odmor.

Na zgradi je napravljena nova fasada i nova hidroizolacija krova, što dodatno doprinosi kvaliteti i dugotrajnosti nekretnine.

Grijanje je omogućeno putem radijatora, na struju te na drva/ugljen, što pruža više mogućnosti grijanja tijekom cijele godine.

U neposrednoj blizini nalazi se sva potrebna infrastruktura - trgovine, ljekarna, dom zdravlja, banke i ostali sadržaji potrebni za svakodnevni život.

Za više informacija, molimo kontaktirajte: