

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



Šifra :	12796
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	200 m <sup>2</sup>
Površina parcele :	900 m <sup>2</sup>
Površina vrta :	0.00 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	12000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	6
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	5
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1900

Cijena : 750.000 €

Prodajemo renoviranu Istarsku kuću u nizu!

Kuća je zadnja u nizu te ima potpunu privatnost i mir. U naravi radi se o dvije kuće koje su spojene u jednu ali mogu funkcionirati i zasebno tako da kuća ukupno ima šest spavaćih soba, dva dnevna boravka, dvije kuhinje, i pet kupatila. Ispred kuće na uređenoj okućnici nalazi se bazen i roštilj a iza kuće je parking za više vozila.

Uz kuću dolazi i građevinska parcela površine 700m<sup>2</sup> na kojoj se može graditi dodatni samostojeći objekt.

Kuća se nalazi u uspješnom turističkom najmu.

Za više informacija stojimo vam na raspolaganju: