

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12847
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	57 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Vi
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 245.000 €



Mladelački stan, sunčan i svijetao sa lijepim pogledom na more i okolicu, sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe, kupaone, hodnika i degažmana. Stan je južne orijentacije, potpuno adaptiran i opremljen a nalazi se na vrlo zahvalnoj i ugodnoj lokaciji nedaleko plaže i poznate šetnice "lungomare" i u blizini vitalnih sadržaja. Idealan za manju obitelj! Vrlo dobra prilika!

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimeci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije