

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	12874
Lokacija :	Labin
Površina objekta :	38 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	s
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2010

Cijena : 85.000 €

Na prodaju stan ukupne površine 38 m² s dodatnom galerijom od 17,5 m², smješten u staroj gradskoj jezgri Labin.

Stan je smješten u suterenu stambeno-poslovne zgrade te je funkcionalno raspoređen. Donji dio sastoji se od kuhinje povezane s dnevnim boravkom i kupaonice, dok se unutarnjim stepenicama dolazi do galerije koja služi kao spavaći dio i pruža dodatni osjećaj prostranosti i privatnosti.

Za grijanje i hlađenje koristi se klima uređaj.

Lokacija nekretnine izuzetno je praktična jer se svi važni sadržaji nalaze u neposrednoj blizini, dok su more i uređene plaže udaljeni svega nekoliko minuta vožnje autoilom.

Nekretnina se nalazi na odličnoj lokaciji, svega nekoliko minuta vožnje od Rabac i prekrasnih plaža u Prtlogu, što je čini idealnom za život, odmor ili turistički najam.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte: