

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12896
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	121 m ²
Površina parcele :	350 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od mora :	350 m
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2026

Cijena : 536.000 €

Na iznimnoj lokaciji u Savudriji, u blizini Umaga, gradi se projekt modernih luksuznih kuća koje spajaju suvremenu arhitekturu, vrhunsku funkcionalnost i mediteranski način života. Kuće se nalaze svega 350 metara od mora, u mirnom i atraktivnom dijelu Istre, idealnom za odmor, cjelogodišnje stanovanje ili investiciju.

Svaka kuća ima neto površinu od 121,64 m² raspoređenu na prizemlje, kat i mansardu te je osmišljena kako bi pružila maksimalnu udobnost i privatnost. U prizemlju se nalazi prostrani open-space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, dok kuća raspolaže s ukupno četiri spavaće sobe i dvije kupaonice. Posebnu vrijednost nekretnini daju prostrane terase i privatna krovna terasa s mogućnošću uređenja prostora za opuštanje i uživanje u mediteranskom ambijentu. Također postoji mogućnost izvedbe privatnog bazena, a osigurana su i parkirna mjesta.

Projekt karakteriziraju velike staklene površine, obilje prirodnog svjetla, moderne linije i kvalitetni materijali koji stvaraju savršen spoj elegancije i funkcionalnosti. Ovo je jedinstvena prilika za kupnju nekretnine na jednoj od najpoželjnijih lokacija na zapadnoj obali Istre.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte: