

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Šifra :</b>	12925
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	600 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	900 m
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	11
<b>Broj soba :</b>	11
<b>Broj kupaonica :</b>	5
<b>Parking :</b>	Da
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Godina izgradnje :</b>	2026

**Cijena :** 875.000 €

Prodaje se kuća sa tri stana, u Medulinu. Zgrada se sastoji od ukupno 3 stanova, raspoređenih kroz prizemlje, prvi i drugi kat. U prizemlju zgrade nalaze se 2 garaže, konoba i stan. Stanove na I. i II. katu, imaju površinu 130 m<sup>2</sup>, a sastoju se od : hodnika, 2 dnevnog boravka, 2 kuhinje i 2 blagovaone sa izlazom na terasu, 4 spavaće sobe i 2 kupaonice.

Svaki stan ima 2 parkirna mjesta.

Za dodatne informacije i pregled obratite se na: