

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12927
Lokacija :	Labin
Površina objekta :	90 m ²
Površina parcele :	60 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 320.000 €

Na prodaju je potpuno obnovljena i opremljena istarska kamena kuća smještena u idiličnom selu, svega nekoliko kilometara od Labina.

Kuća se proteže na dvije etaže i ima ukupnu stambenu površinu od 90 m², a sastoji se od:

- kuhinje s blagovaonicom,
- dnevnog boravka,
- ostave,
- dvije spavaće sobe,
- dvije kupaonice.

Uz kuću dolazi i okućnica od 60 m², te dodatno poljoprivredno zemljište površine 729 m² s pomoćnim objektom od 30 m² koji zahtijeva renovaciju.

Interijer je uređen s pažnjom prema detaljima – podovi i kupaonice obloženi su mikrocementom, dok su u spavaćim sobama postavljeni drveni parketi.

Namještaj izrađen po mjeri (kuhinja, spavaće sobe, kupaonice) naglašava autentičan istarski karakter doma.

Kuća se prodaje "ključ u ruke", potpuno spremna za useljenje ili turistički najam.

Mjesto je poznato po planinarskim stazama, izvoru sv. Lucije i prekrasnim panoramskim pogledima na more.

Najbliža plaža nalazi samo 2,5 km od kuće.

Za sve dodatne informacije i razgled stana, molimo kontaktirajte: