

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	12954
<b>Lokacija :</b>	Rijeka
<b>Površina objekta :</b>	110 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj wca :</b>	1
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 1.100 €

Atraktivan poslovni prostor za zakup, površine 110 m<sup>2</sup> na odličnoj lokaciji u širem centru grada.

Prostor se nalazi u prizemlju, na mirnoj i pristupačnoj lokaciji, idealnoj za razne djelatnosti - ured, ordinaciju, salon, trgovinu, uslužne djelatnosti ili druge poslovne namjene.

Sastoji se od:

- tri velike prostorije
- prostranog hodnika
- male kuhinje
- toaleta

Velika prednost je dovoljno parkirnih mjesta u neposrednoj blizini, što osigurava jednostavan dolazak klijenata i zaposlenika.

Prostor je vrlo uredan i spreman za useljenje, a grijanje/hlađenje je riješeno sa dva klima uređaja + ventilacija.

Cijena zakupa: 1.100 € mjesečno

Odlična prilika za poslovanje na mirnoj lokaciji, a opet blizu svih važnih sadržaja.

Za više informacija i dogovor oko razgledavanja - nazovite!