

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	12955
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	93 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	n/a
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 343.000 €

Prodaje se moderan 2,5-sobni stan (2S+DB) udaljen 15m od mora.

Smješten u mirnom dijelu Umaga.

Stan se nalazi u suterenu, novogradnja iz 2024. godine.

Ovaj prostrani stan sjeverne orijentacije nudi sve što je potrebno za ugodan život i odmor.

Sastoji se od ulaznog hola, prostranog dnevnog boravka, kuhinje opremljene suvremenim aparatima, blagovaone, dvije spavaće sobe, kupaone, spremišta te natkrivena terasa i dvije nenatkrivene terase.

Podno grijanje na struju osigurava toplinu u zimskim mjesecima i klima uređaji za grijanje i hlađenje.

KLIMA WIFI

PODNO GRIJANJE WIFI

SUSTAV VENTILACIJE WIFI

NAMJEŠTAJ PO MJERI

Stanu pripada jedno parkirno mjesto u vlasništvu.

U blizini se nalazi obnovljeno arheološko nalazište.

Stan se nalazi na mirnoj i atraktivnoj lokaciji, blizina mora 15M!

Idealno za one koji žele uživati u mora i prirodi, ali i ujedno biti povezani s gradskim sadržajima.

Umag je poznat po svojoj prekrasnoj obali, bogatoj kulturnoj ponudi i vrhunskoj gastronomskoj sceni.

Pozivamo vas da zakoračite u svoj novi dom u Umagu

te da nas kontaktirate za dogovor oko razgledavanja ili dodatne informacije.