

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	12971
Lokacija :	Bakar
Površina objekta :	109 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 165.000 €

Prodaje se kuća u mirnom i ugodnom dijelu Zlobina, idealna za ljubitelje prirode i mirnog načina života. Kuća ukupne površine 109 m² smještena je na prostranoj parceli od čak 13.430 m², što budućim vlasnicima pruža iznimnu privatnost, brojne mogućnosti uređenja te uživanje u prirodnom okruženju. Nekretnina je raspoređena na tri etaže: Suteran u kojem se nalazi kotlovnica i dodatni prostor za odlaganje. Prizemlje koje se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka i kupaonice, pružajući ugodan i funkcionalan prostor za svakodnevni život. Visoko potkrovlje, povezano unutarnjim stubištem, gdje se nalazi prostrana spavaća soba s izlazom na balkon. Kuća je useljiva i uredno održavana, a zahvaljujući velikoj okućnici predstavlja izvrsnu priliku za one koji traže mir, privatnost i povezanost s prirodom. Prostrano zemljište nudi brojne mogućnosti, bilo da sanjate o vrtu, voćnjaku, prostoru za rekreaciju ili jednostavno želite uživati u vlastitom zelenom okruženju. Posebnu vrijednost ovoj nekretnini daje njezina lokacija u mirnom dijelu Zlobina, daleko od gradske vreve, a ipak dovoljno blizu svih sadržaja potrebnih za ugodan život. Idealna nekretnina za obiteljski život, vikendicu ili investiciju za turistički najam u prirodnom okruženju.

Karlo Stanić

karlo.stanic@starsrealestate.hr