

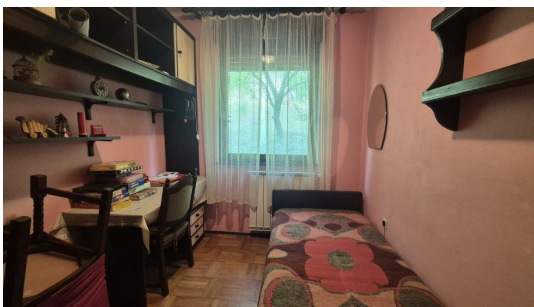
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	13054
Lokacija :	Skrad
Površina objekta :	270 m ²
Površina parcele :	646 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	1
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1980

Cijena : 190.000 €

SKRAD | Obiteljska kuća s otvorenim pogledom na prirodu samo kod nas u ponudi! Na mirnoj i povišenoj lokaciji u Skradu, okružena zelenilom i prekrasnim goranskim krajolikom, smještena je obiteljska kuća s otvorenim pogledom na okolne planine i brežuljke.

Kuća je izgrađena 1980. god., uredno je održavana te se nalazi u dobrom stanju. Bez vlage i većih oštećenja, spremna je za korištenje, uz mogućnost uređenja i osvježanja prema željama budućih vlasnika.

Tlocrtna površina kuće iznosi 105 m², a sastoji se od prizemlja, kata i visokog potkrovlja.

U prizemlju se nalaze garaža, podrum, drvarnica te dodatni prostor koji može služiti kao radionica, spremište ili prostor za hobije.

Na katu su smještene dvije spavaće sobe, kupaoonica te kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom u otvorenom konceptu. Iz dnevnog dijela izlazi se na balkon s kojeg se pruža prekrasan pogled na mjesto i okolnu prirodu.

U visokom potkrovlju nalazi se jedna uređena spavaća soba s izlazom na balkon, dok ostatak prostora pruža mogućnost uređenja dodatnih soba, apartmana ili zasebne stambene cjeline.

Okućnica okružuje kuću sa svih strana te pruža dovoljno prostora za odmor i boravak na otvorenom. Na terenu je posađeno više sorti autohtonih voćaka, a budući vlasnici mogu urediti sjenicu, prostor za roštilj ili ugodan kutak za druženje u prirodi.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Pristup kući je asfaltiran, a uz objekt je osiguran parking za više vozila.

Nekretnina posjeduje urednu dokumentaciju te je moguća kupnja putem stambenog kredita.

Idealna prilika za obiteljski život, vikend odmor ili investiciju u srcu Gorskog kotara.