

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	13067
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Broj spavaćih soba :</b>	5
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 150.000 €

OKOLICA PORECA - Kuca s 3 etaze i odvojenim ulazima, idealna za turizam ili vecu obitelj

Prodaje se kuca u okolici Poreca, naselje Zuzici, ukupne površine cca 120 m<sup>2</sup> raspoređenih na 3 etaze.

Nekretnina ima odvojene ulaze po etazama što pruža brojne mogućnosti korištenja. Pogodna je za veću obitelj, visegeneracijsko stanovanje ili turistički najam.

Kuca može ugostiti do 12 osoba te predstavlja odličnu investiciju za iznajmljivanje tijekom cijele godine.

Raspored na više etaža omogućava privatnost i funkcionalnost, a mirna lokacija pruža ugodan boravak i odmor.

Prednosti nekretnine:

- 3 etaze s odvojenim ulazima
- Površina cca 120 m<sup>2</sup>
- Moguć smještaj do 12 osoba
- Idealno za turistički najam
- Pogodno za veću obitelj
- Mirno istarsko okruženje
- Dobra investicijska prilika

Za dodatne informacije, kontaktirajte nas:

