

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

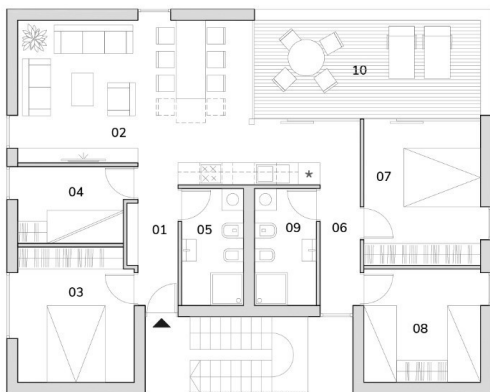
e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



FIRST FLOOR



|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| Šifra :                   | 13253     |
| Lokacija :                | Umag      |
| Površina objekta :        | 220.70 m2 |
| Površina vrta :           | 0.00 m2   |
| Udaljenost od mora :      | 200 m     |
| Kat :                     | 2         |
| Broj katova :             | 2         |
| Broj spavaćih soba :      | 4         |
| Broj soba :               | 4         |
| Broj kupaoonica :         | 2         |
| Pogled na more :          | Da        |
| Parking :                 | Da        |
| Klima uređaj :            | Da        |
| Energetska učinkovitost : | A+        |
| Godina izgradnje :        | 2024      |

Cijena : 450.000 €

Novo u ponudi! Preljepi apartmani u blizini plaže, Umag!

Prodajemo stanove u novom stambenom projektu u blizini Umaga.

Stan A15, nalazi se na 1.katu zgrade sa dvije etaže. na svakoj etaži jedan stan.

Stan se sastoji od hodnika, 4 spavaće sobe, 2 kupaoone, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagvaonom, terase i velike krovne terase od 112.5 m2.

Površina stana bez terase je 108.20 m2

Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta koja se kupuju doatno (15.000+PDV).

Cijena stana sa parkirnim mjestima je 480.000+PDV.

Iskazana cijena je za pravne osobe, na cijenu za privatne osobe dodaje se iznos PDV-a.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: