ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Šifra :	13258
Lokacija :	Marčana
Površina parcele :	600 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	4000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	85.000 €



Na raspolaganju imamo atraktivno građevinsko zemljište površine 610 m2 spremno za vaše građevinske snove. Sve je spremno za realizaciju jer već imate izdanu građevinsku dozvolu i plaćene komunalne i vodne doprinose.

Ovdje je prilika za izgradnju savršenog doma. Projekt kuće od 100 m2, koji uključuje i bazen te prostranu vanjsku terasu, već je pripremljen. Ovo je prilika da ostvarite svoje idealno mjesto za opuštanje i uživanje, sa svim elementima koji će ga činiti posebnim.

Napredna infrastruktura prati ovu ponudu. Asfaltirani put neposredno do parcele omogućuje vam lagan pristup. Električna energija i vodovod udaljeni su samo 50 metara, što vam osigurava sve potrebne pogodnosti za život.

Najprivlačniji dio je vjerojatno okoliš. Smješteno na rubu građevinskog područja, okruženo je izoliranim i mirnim okruženjem. Ovdje možete stvoriti svoj vlastiti miran raj, a opet biti udaljeni samo kratkom vožnjom od gradske vreve.