

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	13287
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	87.88 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	3500 m
Udaljenost od mora :	1300 m
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 353.025 €

Novo u ponudi!

Nudimo moderne stanove u novogradnji s bazenom, smještene u sklopu atraktivnog projekta koji se sastoji od četiri zgrade s ukupno 23 stana različitih veličina i rasporeda. Projekt se nalazi na odličnoj lokaciji – mirno okruženje u blizini mora i svih važnih sadržaja.

Stan A4, površine 87,88 m², nalazi se na 1.katu zgrade s 3 etaže.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, garderobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 3 spavaće sobe, 2 kupaoone i terase.

Oprema i standard:

Podno grijanje u kupaoonicama.

Keramičke pločice visoke kvalitete.

PVC stolarija francuskog tipa s roletama i komarnicima.

Kupaonska oprema renomiranih proizvođača.

Klima uređaj.

Protuprovalna ulazna vrata.

Mogućnost izbora završnog poda – keramika, parket ili laminat u spavaćim sobama.

2 parkirna mjesta uključeno u cijenu.

Priprema za stanice za punjenje električnih autoila na svakom parkirnom mjestu.

Početak radova planiran je početkom 2026., a završetak se očekuje do 2028.

Ova nekretnina idealna je za boravak tijekom cijele godine,

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

odmor ili kao investicija za turistički najam.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

: