ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Šifra :	13350
Lokacija :	Motovun
Površina parcele :	1965 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 200.000 €

Na prodaju je atraktivno građevinsko zemljište površine 1.965 m² smješteno u netaknutoj prirodi u blizini Motovuna – jednog od najljepših srednjovjekovnih gradića u Istri.
Parcela se nalazi u mirnom okruženju, okružena borovom šumom i zelenilom, a s nje se pruža predivan panoramski pogled na Motovun i okolna brda. Savršeno za one koji traže privatnost, tišinu i doticaj s prirodom, a opet svega 5 minuta vožnje od trgovine, škole, liječnika i ljekarne.
Projekt: Tradicionalna istarska vila s bazenom
U cijenu je uključen projekt za izgradnju autentične kamene vile koja se stapa s prirodnim ambijentom i očuvanom istarskom arhitekturom. Planirana kuća uključuje:
prostrani dnevni boravak
potpuno opremljenu kuhinju
spavaće sobe s vlastitim kupaonicama
terasu s pogledom
veliki bazen
wellness/spa zonu
"gospodsku sobu" za dodatni luksuz i udobnost.

Infrastruktura:
Priključak vode
Priključak struje

Ova nekretnina je izvrsna prilika za gradnju luksuzne vile za osobnu upotrebu ili kao investicija u turizam visoke kategorije.

Za više informacija, molimo kontaktirajte: