

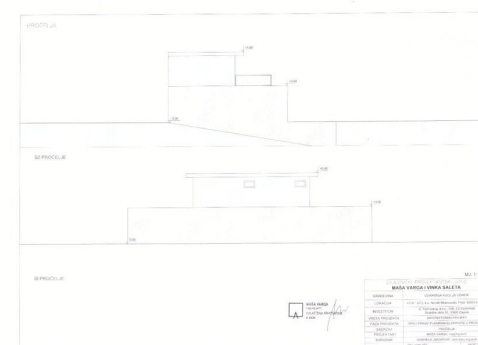
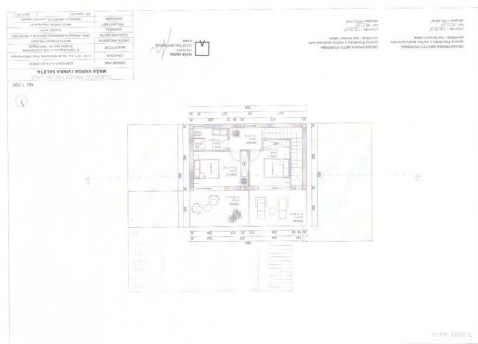
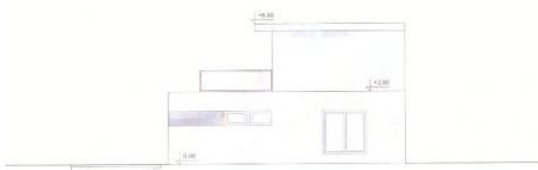
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	13374
<b>Lokacija :</b>	Motovun
<b>Površina parcele :</b>	1000 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	6000 m
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 144.000 €

Motovun - okolica, građevinsko zemljište s projektom i dozvolom.

Prodaje se prekrasno građevinsko zemljište površine cca 1000 m<sup>2</sup> s projektom i građevinskom dozvolom za dvije kuće s bazenom (svaka 185 m<sup>2</sup>). Projekt predviđa 4 spavaće sobe, veliki dnevni boravak, natkrivenu i otvorenu terasu.

Parcela se nalazi na laganoj južnoj padini, osunčana tijekom cijelog dana, s pristupom putem dviju asfaltiranih cesta. Struja i voda su uz samu parcelu.

Mogućnosti:

moгуć dogovor oko izvođenja radova i izgradnje kuća.

Idealna prilika za investiciju u mirnoj i atraktivnoj lokaciji s pogledom na prirodu Istre.