ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





C2

1	Hodnik	6.78	m²
2	Kupaonica	3.49	m²
3	Kuhinja+blagovaonica	5.23	m²
4	Dn.bovarak	9.24	m²
5	Spavaća soba	10.84	m²
6	Terasa	8.02	m²
7	Stupanj	5.23	m²
8	Hodnik	2.51	m²
9	Kupaonica	2.92	m²
10	Spavaća soba	14.49	m²
11	Radna soba	12.94	m²
	C2 ukupno neto:	81.69	m²

Šifra :	13383
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	81.69 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	1400 m
Udaljenost od mora :	300 m
Kat :	2
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 446.544 €

Stan u novoj modernoj zgradi u Medulinu, u izgradnji.

STAN - C2 je na dva kata i nalazi se na 2 i 3.katu zgrade. Stan se sastoji od:
hodnika, 2 kupaonice, kuhinje + blagovaonice, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, radne sobe i terase. Ukupna neto površina: 81,69 m2
Uz nekretninu dolazi parkirno mjesto, uključeno u cijenu.

Morski zrak i klima: Mediteranska klima s toplim ljetima i blagim zimama – idealno za stalni boravak ili odmor.

Odlična lokacija:
Medulin je jedan od najpopularnijih gradova u južnoj Istri,
do mora - 300 m!!!
centar Medulina udaljen je samo nekoliko minuta vožnje autom,
u blizini se nalazi šetnica, restorani, trgovine, asfaltirana cesta.