

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	13388
Lokacija :	Barban
Površina parcele :	863 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 90.000 €

Na prodaju je građevinska parcela s pravomoćnom građevinskom dozvolom za izgradnju moderne obiteljske kuće, prizemnice.

Ovaj projekt svojom funkcionalnošću i dizajnom pruža savršenu ravnotežu između udobnosti i elegancije. Sastoji se od tri spavaće sobe i tri kupaonice, a visoki stropovi od 280 cm dodatno naglašavaju prozračnost i osjećaj prostranosti u cijelom domu.

U središtu interijera smješten je veliki dnevni boravak otvorenog koncepta od 45 m², ispunjen prirodnim svjetlom, koji se spaja s veličanstvenim infinity grijanom bazenom dimenzija 9,5 x 3,5 m i dubine 135 cm.

Grijani zimski vrt opremljenom vanjskom kuhinjom.

Kuća se nalazi na prostranoj parceli površine 863 m² s lijepo uređenim dvorištem i dva parkirna mjesta. Riječ je o savršenoj nekretnini za obitelji koje traže kvalitetan, miran i ugodan životni prostor.

Ova luksuzna obiteljska kuća pomno je osmišljena da zadovoljava potrebe dualne uporabe

- obiteljske kuće - kuće za odmor

- Dodatna unutrašnja prostorija za spremanje i odlaganje stvari

- Bicikle i oprema za rekreaciju na sigurnom u garaži olakšava i svakodnevni i turistički život.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: