

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	01344
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	168 m2
Površina parcele :	150 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	6
Broj wca :	2
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 260.000 €

Kuća u centru grada , kompletno renovirana prije par godina: promijenjene sve instalacije, novi krov, nova termo fasada. U suterenu su dvije sobe i kupaonica. U prizemlju jednosobni stan sa dnevnim boravkom te na katu soba plus veliki dnevni boravak sa izlazom na ogromnu terasu od 44 m2. Unutarnjim stepenicama se dolazi sa etaže na etažu. Lijepa nekretnina na svega par koraka od svih gradskih sadržaja te od mora.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije