ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Šifra :	13531
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	76 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	2
Broj katova :	5
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	2
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2026

Cijena : 410.697 €

Luksuzni stanovi sa pogledom na Marina Veruda!

Stan C19, površine 76,32 m2, nalazi se u zgradi C.

Stan se nalazi na 2 katu zgrade i sastoji od hodnika sa garderobom, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, 2 kupaone i lođia-e.

Stanovi se prodaju po sistemu „ključ u ruke“ sa kompletno uređenim kupatilom (namještaj i sanitarije), podnim oblogama u svim prostorijama (keramika 1. klase, laminat), sa provedenim elektroinstalacijama, ugrađenim klima uređajem, unutarnjom stolarijom, vanjskom PVC ili ALU stolarijom, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, antenskim sustavom, UTP mrežom, te zidovima i stropovima bijele boje.

Uz stan se može uzeti garažno mjesto i spremište od 3,2m2 koji se dodatno naplaćuju.
Cijena garažnog mjesta iznosi 35.000 eura.

Napomena: PDV je uključen u cijenu.