

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	13550
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	111 m2
Površina parcele :	60 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	1200 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena : 360.000 €

U ponudi je duplex kuća s bazenom.

Sastojati će se od prizemlja i kata.

U prizemlju će se nalaziti ulazni dio, spavaća soba, kupaonica, hodnik, kuh. s blag. te dnevnim boravkom te terasom. Dnevni boravak će imati 5 metarsku staklenu stijenu.

Unutarnje stepenice vode na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, (jedna spavaća soba s terasom).

Spavaće sobe će biti klimatizirane. Električne roletne, komarnici.

Podno grijanje predviđeno je u kupaonicama.

Smart sustav grijanja i hlađenja.

Moderne arhitekture i dizajna. Na mirnoj lokaciji.

Bazen. Dva parkirna mjesta.

Cijena od 360 000 eura se odnosi na pravne osobe u sustavu PDV-a, za fizičke osobe se dodaje PDV na cijenu.